

หนังสือขอเลื่อนส่งรายงานมาตรการโครงการแบ่งค้คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

เลขที่ C.E.M 01-67-072

18 มกราคม 2567

เรื่อง ขอลือ่นส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) รอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

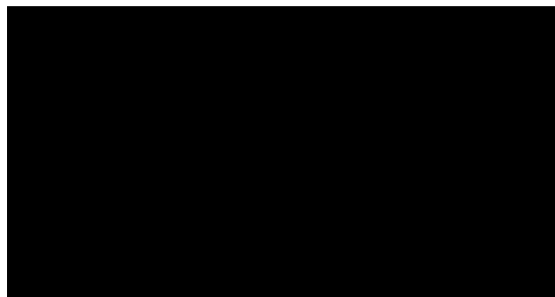
เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/7344 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2563 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
2. สภาพปัจจุบันโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/7344 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2563 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้เห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) บริษัท อีอีซี คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งเป็นที่ปรึกษาและควบคุมงานก่อสร้าง โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ตั้งแต่เดือนธันวาคม 2566 เป็นต้นไป

ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการฯ ได้เริ่มการก่อสร้าง พร้อมทั้งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2566 เป็นต้นมา บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงขอเลือนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) รอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ออกไป โดยจะนำผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเดือนธันวาคม 2566 นี้ ไปรวมไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในรอบมกราคม-มิถุนายน 2567 ทั้งนี้การขอเลือนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ข้อ 3 (3)

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาอนุญาตเลือนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) รอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2566





ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๓ ๕ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

F-๒ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์
ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ธارا คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ๔๒๕/๑๓/๖๒ ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๕๔๗
ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขสวัสดิ์ ๓๕/๒ แขวงราษฎร์บูรณะ เขตราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

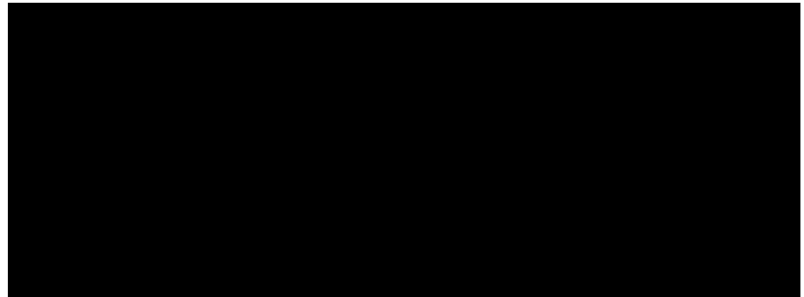
ตามที่ บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ธารา
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน
สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
มีจำนวนห้องชุด ๔๒๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๔๐๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๗ ห้อง)
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร
จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานโยบายา ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานโยบายา ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานโยบายา ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ธาธา คอนซิลแดนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สภาพปัจจุบันโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

เลขที่ C.E.M 01-67-092

18 มกราคม 2567

เรื่อง ขอลือ่นส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) รอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

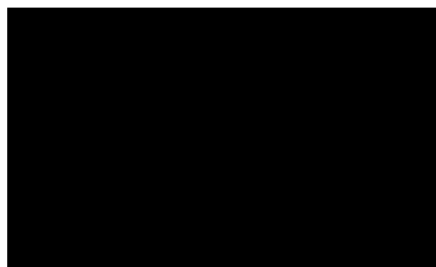
เรียน ผู้อำนวยการเขตราษฎร์บูรณะ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/7344 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2563 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
 2. สภาพปัจจุบันโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/7344 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2563 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้เห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) บริษัท อีอีซี คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งเป็นที่ปรึกษาและควบคุมงานก่อสร้าง โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ตั้งแต่เดือนธันวาคม 2566 เป็นต้นไป

ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการฯ ได้เริ่มการก่อสร้าง พร้อมทั้งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2566 เป็นต้นมา บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงขอเลือนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) รอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ออกไป โดยจะนำผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเดือนธันวาคม 2566 นี้ ไปรวมไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในรอบมกราคม-มิถุนายน 2567 ทั้งนี้การขอเลือนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ข้อ 3 (3)

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาอนุญาตเลือนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) รอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2566





ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๓ ๕ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

F-๒ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์
ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ธارا คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ๔๒๕/๑๓/๖๒ ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๕๔๗
ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขสวัสดิ์ ๓๕/๒ แขวงราษฎร์บูรณะ เขตราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

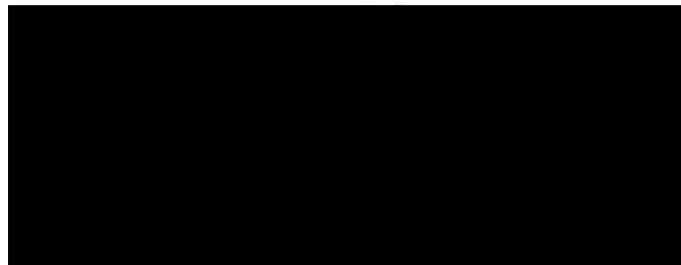
ตามที่ บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ธารา
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน
สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
มีจำนวนห้องชุด ๔๒๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๔๐๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๗ ห้อง)
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร
จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานโยบายา ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานโยบายา ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานโยบายา ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สภาพปัจจุบันโครงการ แบงก์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

เลขที่ C.E.M 01-67-091

18 มกราคม 2567

เรื่อง ขอลือ่นส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ แบนค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) รอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

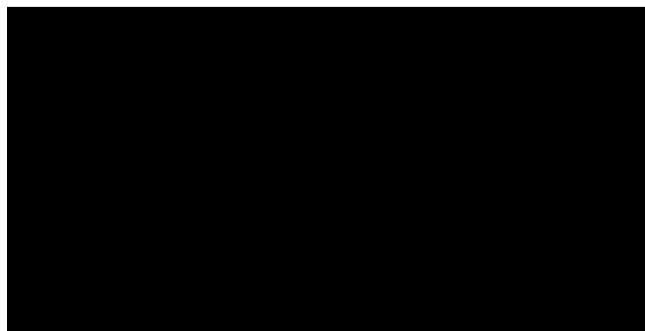
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/7344 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2563 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบนค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)
2. สภาพปัจจุบันโครงการ แบนค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/7344 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2563 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบนค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้เห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) บริษัท อีอีซี คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งเป็นที่ปรึกษาและควบคุมงานก่อสร้าง โครงการ แบนค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบนค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ตั้งแต่เดือนธันวาคม 2566 เป็นต้นไป

ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการฯ ได้เริ่มการก่อสร้าง พร้อมทั้งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2566 เป็นต้นมา บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงขอเลือนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ แบนค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) รอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ออกไป โดยจะนำผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเดือนธันวาคม 2566 นี้ ไปรวมไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในรอบมกราคม-มิถุนายน 2567 ทั้งนี้การขอเลือนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ข้อ 3 (3)

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาอนุญาตเลือนส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ แบนค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) รอบกรกฎาคม-ธันวาคม 2566





ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๓ ๕ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

F-๒ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์
ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ธارا คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ๔๒๕/๑๓/๖๒ ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๓๐๔/๑๕๔๗
ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขสวัสดิ์ ๓๕/๒ แขวงราษฎร์บูรณะ เขตราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

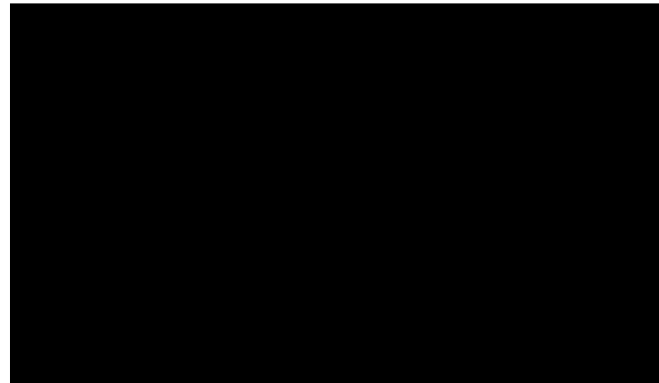
ตามที่ บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ธารา
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน
สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
มีจำนวนห้องชุด ๔๒๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๔๐๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๗ ห้อง)
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร
จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ธาธา คอนซิลแดนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สภาพปัจจุบันโครงการ แบงค์คอก ฮอไรซอน สุขสวัสดิ์ ของบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน)

